

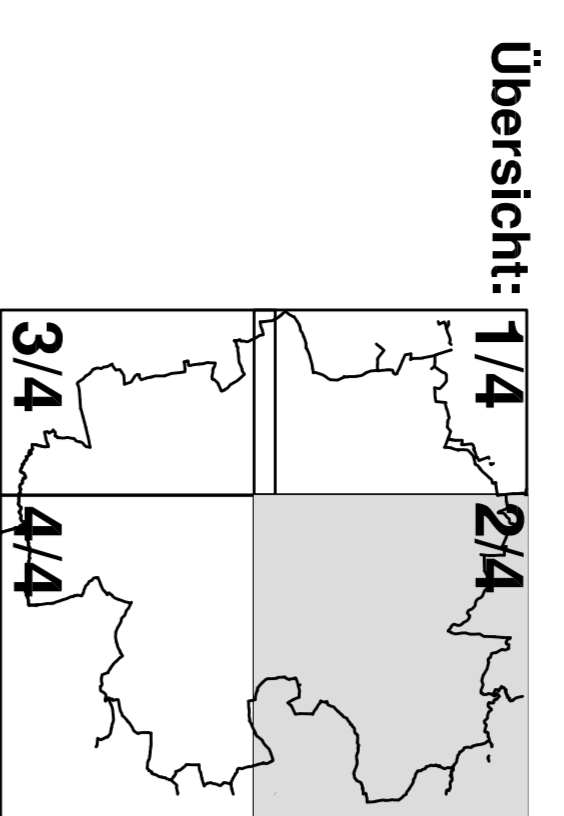
GEMEINDE STÖSSING

6. Änderung des Örtlichen Raumordnungsprogrammes

FLÄCHENWIDMUNGSPLAN

Planzahl PZ: 7513-07/18

Maßstab M 1 : 5.000
BLATT 2/4



Widmungen:

- BALLUND:**
- BA ASBAREGELT
 - BW WOHNBEREIT
 - BW4 WOHNBEREIT-ANFORDERUNGSSITZ
 - BR BEREITSBEREIT
 - BS SONNENBEREIT
- Zusatz 1: Heide
Zusatz 2: **Mehrwohnfläche**

Widmungen:

- GRUNDLAND:**
- GR1 GRUNDLAND-LAND-UND FORSTWIRTSCHAFT
 - GR2 GRUNDLAND-ABFALL-BEHÄLTUNGSANLAGE
 - GR3 GRUNDLAND-PARKANLAGE
 - GR4 GRUNDLANDSPORTPLATZ
 - GR5 GRUNDLAND-SPIELPLATZ
 - GR6 GRUNDLAND-HOFSTELLE
 - GR7 FREIZEIT
 - GR8 GRUNDGRIEDEL
 - GR9 Zusatz 1: Uferogelvegetation
 - GR10 Zusatz 2: Uferogelvegetation (0-10m)
 - GR11 Zusatz 3: Seehängengebüsch (0-10m)
 - GR12 GRUNDLAND-WASSERFLÄCHE
 - GR13 ERHOLUNGSRECHTES GEBÄUDE
 - GR14 Zusatz 1: Erholungsgebiet (0-10m)
 - GR15 Zusatz 2: Erholungsgebiet (0-10m)
 - GR16 Zusatz-Stadion: Geb.-Widmung auf im Bestand
 - GR17 Zusatz-Stadion: Geb.-Widmung gem. §20 (1) 4 c MO ROG 2014
 - GR18 SCHUTZHAUS

Verkehrsflächen:

- VERKEHRSFLÄCHEN:**
- VA LANDSTRASSE (Widmung oft Verkehrsfläche)
 - VA1 GEMEINDESTRASSEN UND WEGE (Widmung oft Verkehrsfläche)
 - VP PRIVATE VERKEHRSFLÄCHE
 - V0 PARKPLATZ (Zusatz zu Widmung oft Verkehrsfläche)
 - T1 TANKSTELLE
 - M1 MATERIALSENBAHN (Gebäudebereich beachten)
 - S1 SCHLEPPPLATZ
 - K1 KENNTLICHAUFLAGEN:
 - 11 GEBÄUDE UNTER DENKMALSCHUTZ
 - 12 OF-GEBÄUDE
 - WR-1 WR-HOCHDRUCKLEITUNGSLEITUNG
 - GEWÄSSER
 - PRODUKTLEITUNG WEST (QMW) (Transport von Treibstoffen, Heizöl, Servisstationen im nördlichen Ort südlich)
 - GELEGE ZONE (Gefahrenzone Stössing) (Zahl 1: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)
 - 100-Jahr-HOCHWASSERSCHUTZLEITUNG (Abmessung Stössingbach, dominanzhöhe zählender: 27 Ges. m.b.H., 2010)

- GRUNDGRENZEN:**
- GRUNDGRENZE
 - KATASTRALGEMEINDEGRUNDGRENZE
 - LANDSGRENZE
 - TRANSFORMATOR
 - 45% HOCHSPANNUNGSLEITUNG
 - FORSTTLÄCHEN
 - ROTSCHNEEBEREIT
 - BRUNNENSCHUTZBEREIT
 - ROTSCHNEEBEREIT (deutlich abgegrenzt gegen Stössing)

DER ÄNDERUNGSPLAN BESTEHT AUS 2 PLANPARTITIONEN IM MASSSTAB 1:5000 UND IST BESTANDTEIL DER VERORDNUNG DES GEMEINDERATES VOM: 5. September 2018

TOP-
gemäß NÜ-ROG 2014
IN KRAFT GETRETEN AM:

Prüferassessor:
Dipl.-Ing. THOMAS HACKL
Ingenieurkammer (Gemeinde Hofstätt) SALKAM ALANUS
2551 BRUNZSFELD-LEIBERKUM TEL. 0650/730 85 55
Örtliche Raumordnung: www.ortliche-raumordnung.at

Erstellt: September 2018

